

The logo for Duane Morris, featuring the name in a white serif font on a dark blue rectangular background. The background of the slide is a light green with a subtle, wavy pattern.

NACHHALTIGES INVESTIEREN UND ENTWICKLUNG IN VIETNAM

Oliver Massmann

Managing Partner – Duane Morris Vietnam LLC

©2011 Duane Morris LLP. All Rights Reserved. Duane Morris is a registered service mark of Duane Morris LLP.
Duane Morris – Firm and Affiliate Offices | New York | London | Singapore | Los Angeles | Chicago | Houston | Hanoi | Philadelphia | San Diego | San Francisco | Baltimore | Boston | Washington, D.C.
Las Vegas | Atlanta | Miami | Pittsburgh | Newark | Boca Raton | Wilmington | Cherry Hill | Lake Tahoe | Ho Chi Minh City | Duane Morris LLP – A Delaware limited liability partnership

www.duanemorris.com

INVESTITIONSMÖGLICHKEITEN IN VIETNAM - Grundlagen

- Vietnam ist eines der Länder in Asien mit den höchsten wirtschaftlichen Wachstumsraten: 7,2% (2001-2010);
- Wachstumsrate des BIP im Jahr 2010: 6,7%; das Wachstum der Industrieproduktion: 7,2% pro Jahr.
- Große Bevölkerung von mehr als 86 Millionen, 50% unter dem Alter von 30 Jahren.
- Begünstigt die Privatisierung von Staatsbetrieben (38% des BIP mittlerweile erreicht).
- Erhebliche rechtliche Reformen zur Verbesserung des Investitionsklimas:
- WTO-Mitglied: seit 2007 mit den liberalsten Marktzugangsverpflichtungen in GANZ ASIEN (siehe WTO - ASEAN MARKTZUGANGS MATRIX HIER UNTEN).
- 2005 - 2011: Zahlreiche Gesetze erlassen, um ausländische Investitionen attraktiver zu machen und die Genehmigungsverfahren zu vereinfachen.
- Bilaterale Investitionsabkommen und Doppelbesteuerungsabkommen mit Deutschland.
- Zur Zeit wird das erste Freihandelsabkommen mit der EU verhandelt.

STRATEGISCHE INVESTITION: Vielversprechendste Sektoren

- **Bankensektor:** Der Anteil des Bankensektors Vietnam am Vermögen in der Welt steigt: Vermögenswerte von 0,2% in 2009 bis 1,4% im Jahr 2050. Durchschnittliche Wachstumsrate (9,3%) ist höher als in Indonesien, Korea, China, Japan und Indien.
- **Rentabilitätskennzahlen:**
1,4% für Gesamtkapitalrentabilität = return on assets, ROA.
16,6% für Eigenkapitalrentabilität = return on Equity, ROE.
- **Vertrieb (Retail):** Anteil von 14% am BIP von Vietnam (ca. 20 Milliarden USD). **AT Kearney: Indien hat seine Position NR 1 in "Retail Investment Attraktivität" abgegeben an Vietnam.**
- **Medizinische Betreuung und Pharma:** Rund 30.000 Vietnamesen gehen pro Jahr ins Ausland für ärztliche Behandlung und geben dafür jährlich mehr als 1 Milliarde USD aus.
- **Bau und Infrastruktur:** Vietnam muss ca. US \$ 200 Milliarden USD für den Ausbau der Infrastruktur bis zum Jahr 2020 investieren. Das Land hat einen extremen Bedarf an Finanzierung, HAT ABER AUCH DIE KAPAZITÄT UND DIE ROHSTOFFE, UM DIE FINANZIERUNG ZURÜCKZUZAHLEN.
- **Telekommunikation:** einer der weltweit am schnellsten wachsenden Märkte / Nettoumsatz im Jahr 2010 auf US \$ 7.1 Milliarden USD.

STRATEGISCHE INVESTITION: Vielversprechendste Sektoren

- **Herstellung und Verarbeitung:** Verarbeitung und Herstellung sind Kernbestandteil von fast 60% der FDI-Projekte (Direktinvestitionen).
- **Öl und Gas:** Vietnam steht an vierter Stelle in Südostasien für Öl-und Gasproduktion und Ölreserven. Im Jahr 2010 produzierte Vietnam 24,4 Millionen Tonnen Öl und verdiente US \$ 22,8 Milliarden Euro Umsatz, das sind ca. 24% des BIP. PetroVietnam ist einer der größten Einkäufer von Technologie, Dienstleistungen und Maschinen/Equipment in Öl und Gas in der Region.
- **STROM/ENERGIE:** IM JAHRE 2012 KOMMT EINE KRITISCHE WENDE: VIETNAM'S ENERGIE BILANZ ÄNDERT SICH!
- VIETNAM WIRD ZUM ERSTEN MAL VON EINEM NETTO ENERGIE EXPORTEUR ZU EINEM NETTO ENERGIE IMPORTEUR. (Quellen: IMF/IFC)
- **Sonstiges:** Immobilien (Price to Earnings ratio: 11,5 x), Food (12,9 x), Tourismus (9,2 x)

ANALYSE WTO MARKTZUGANG-LIBERALISIERUNG VIETNAM und SINGAPUR : AN ERSTER STELLE!

Land	Beschraenkung des Marktzugangs*
Malaysien	Mittel
Indonesien	Mittel
Philippinen	Mittel
Singapur	Niedrig
Thailand	Mittel
Brunei	Hoch

Land	Beschraenkung des Marktzugangs*
Myanmar	Hoch
Kambodscha	Mittel
Laos	kein WTO Mtgl.
Indien	Hoch
China	Mittel
Vietnam	Niedrig

*Typische Beschraenkungen: Zahl der goeffneten Sektoren , JV-Erfordernis, Hoechstgrenzen fuer auslaendische Kapitalanteile, Genehmigungspflicht

Vietnam hat nur Low-End-Industrie und einfache Verarbeitung mit niedriger Wertschöpfung

Beispiele:

- Vietnam exportiert den Großteil seines Rohöls nach Übersee. Dung Quat ist die erste Raffinerie in Vietnam und begann erst den kommerziellen Betrieb in Mitte-2010.
- Dasselbe ist der Fall bei Lebensmitteln und anderen Rohstoffen.
- Die Lebensmittel verarbeitende Industrie ist wegen der mangelnden Qualitätskontrolle und fehlender moderner Ausrüstung unterentwickelt.
- EMPFEHLUNG FÜR INVESTOREN: Wie können Sie profitieren ?
- Sie haben jetzt die Chance. Nutzen Sie diese: Investieren Sie in den Aufbau der Wertschöpfungsketten in diesem sich schnell entwickelnden Markt!

Haben Sie vielen Dank !

FRAGEN ?

omassmann@duanemorris.com